

---

### **Agriturismo e Azienda Agraria nel Lazio**

---

L'agriturismo è un casale in pietra recentemente ristrutturato posto in posizione panoramica. Circondato da un parco di querce secolari "Le Querce" permette all'ospite di stare a stretto contatto con la natura (anche perché molto vicino alla Riserva Naturale del Monte Rufeno) ed allo stesso tempo di raggiungere a piedi il paese di Torre Alfina, grazioso borgo dominato da un castello in pietra locale. La sua posizione è particolarmente favorevole per escursioni in Toscana, Umbria e nelle colline laziali. Il casale è diviso in due appartamenti. Arredato con gusto, senza essere troppo pretenzioso, ha ambienti accoglienti e confortevoli. Ogni camera ha colori diversi, in tono con i bagni. Ogni appartamento ha riscaldamento autonomo. Si trova a 500 mt. Torre Alfina, 25 Km. Orvieto, 110 Km. Siena, 130 Km. Roma, 130 Km. Firenze.

---

---

## Sommario

---

- La Struttura ..... pag.3
  - Ospitalità ..... pag.4
  - L'Azienda Agraria ..... pag.5
  - Come raggiungerci ..... pag.6
  - Tempo libero ..... pag.7
-

---

### **La Struttura**

---

Immerso nella quiete delle colline laziali, l'agriturismo Le Querce, finemente ristrutturato, è il luogo ideale per vivere a contatto con la natura.

La ristrutturazione è stata fatta nel rispetto delle architetture tradizionali.

Casale in pietra toscana, offre ospitalità in due appartamenti, curati nell'arredamento e confortevoli.

La sua posizione, ai confini con l'Umbria (2 Km.) e con la Toscana (20 Km.), consente di raggiungere in pochi minuti le città più belle dell'Italia centrale.

---

## Ospitalità

---

Il casale è diviso in due appartamenti arredati con gusto; gli ambienti sono confortevoli e accoglienti. Ogni camera ha colori diversi, in tono con i bagni.

Gli appartamenti sono forniti di biancheria da cucina e da bagno, stoviglie, riscaldamento autonomo. A disposizione degli ospiti: lavanderia, piscina e barbecue.

### **Appartamento "La Ghianda"** (mq 110)

Si accede all'appartamento da un ampio portico attrezzato con mobili da giardino. E' composto da pranzo con camino, zona soggiorno con divano letto matrimoniale, cucina, due camere matrimoniali, due bagni con doccia. E' situato al piano terra. Posti letto 4+2. In dotazione: lavastoviglie e TV Sat. Vista panoramica.

### **Appartamento "Lo Scoiattolo"** (mq 110)

E' composto da un'ampia sala da pranzo con camino, soggiorno con divano letto matrimoniale, cucina, due camere matrimoniali, due bagni con doccia. E' situato al primo piano. Posti letto 4+2. Vista panoramica.

---

---

### **L'Azienda Agraria**

Il Casale si inserisce in un'azienda agricola di ettari..... i cui terreni sono in parte adibiti a .....; nel podere sono presenti ..... L'Azienda produce.....

La restante parte dei terreni dell'azienda è coperta da boschi dove è possibile effettuare escursioni e passeggiate.

### **La strada dei vini dell'Alta Tuscia**

La Regione Lazio ha istituito la "Strada dei vini dell'Alta Tuscia" nei comuni di Marta, Capodimonte, Bolsena, Valentano, Latera, Gradoli, Onano, Grotte di Castro, San Lorenzo Nuovo, Acquapendente, Proceno, Montefiascone, Bagnoregio, Castiglione in Teverina, Lubriano, Graffignano e Civitella d'Agliano, dove si intende valorizzare i percorsi turistici e gastronomici, individuare botteghe del vino, aziende agricole produttrici di vini tipici, trattorie con cucina caratteristica, botteghe del pesce allevato nel Lago di Bolsena.

### **I Vini DOC dell'Alta Tuscia**

I vini DOC dell'Alta Tuscia sono: Aleatico, Est! Est!! Est!!!, Orvieto e, di recente riconoscimento, la Cannaiola di Marta.

---

### Come raggiungerci

---

L'Agriturismo Le Querce si trova a Torre Alfina, piccolo borgo sull'antica Via Francigena, sviluppato attorno al castello da cui ha avuto origine, dominato dai Monaldeschi. Con l'estinzione della famiglia il castello passò ai marchesi Bourbon del Monte che lo tennero fino al 1881 quando fu acquistato e restaurato per opera del marchese Edoardo Cahen, che giace nei giardini del castello in un mausoleo di stile gotico. Camminando attraverso i vicoli del paese si scoprono angoli caratteristici, piazzette, antiche case costruite con i materiali di vari colori provenienti dalle colate laviche del vulcano. Gli scorci del borgo si aprono alla vista di immensi panorami che si perdono in lontananza: ad ovest la vetta del Monte Amiata e a nord quella del Cetona.

#### **Indicazioni stradali:**

Autostrada A1, uscita Orvieto, seguire le indicazioni per Castel Viscardo, poi proseguire per Torre Alfina.

#### **Principali distanze:**

Firenze Km. 130

Roma Km. 100

Siena Km. 90

Orvieto Km. 20

---

---

### **Tempo libero**

---

L'agriturismo Le querce comprende 1/2 ettaro di parco ad uso esclusivo degli ospiti, con una piscina di mt. 11x5,5, sempre ad uso esclusivo degli ospiti.

#### **Nelle vicinanze:**

Campo da tennis a Acquapendente (circa 8 Km)

Centro ippico al Lago di Bolsena

Escursioni a piedi o in mountain bike nella Riserva Naturale di Monte Rufeno

Sport nautici al Lago di Bolsena

Centri termali a San Casciano dei Bagni (circa 8 Km)

#### **La Riserva Naturale di Monte Rufeno**

Istituita nel 1983, fa parte del sistema delle aree protette del Lazio e si estende per 2892 ettari nel territorio del Comune di Acquapendente al confine con l'Umbria e Toscana. Protegge estesi boschi, in un paesaggio collinare dove predominano querceti misti, oltre a macchia mediterranea e rimboschimenti a conifere e ospita flora e fauna molto ricca con la presenza i specie rare.

#### **Il Lago di Bolsena**

E' il lago più grande del Lazio e il quinto in Italia, è in assoluto il più grande lago formatosi in un cratere spento. Raggiunge una profondità massima di 146 metri ed è caratterizzato dalla presenza di due piccole isole, la Bisentina e la Martana, probabili frammenti di orli craterici, ricoperti da macchia mediterranea quasi incontaminata. Numerosi sono gli sport praticabili: pesca sportiva, birdwatching, vela, canoa.

#### **I centri termali**

Tra il monte di Cetona e l'Amiata, le Terme di **San Casciano dei Bagni** (distanza circa 20 Km. dall'agriturismo) si distinguono per la bellezza straordinaria del paesaggio. Raccolto in una splendida costruzione medicea e affiancato da un moderno e funzionale centro termale ed estetico, San Casciano dei Bagni ha voluto perseguire la strada della idroterapia applicata alle acque termali. Le acque termali sono ricchissime in Calcio, Magnesio, Solfati e Fluoruri. Per la loro temperatura, che alla sorgente supera i 42°C, sono poi identificate come acque Ipertermali ed i loro benefici effetti sono conosciuti fin dai tempi degli Etruschi.

---